

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Keräämö Oy

Arvioinnin vuosi
2026

Arvioinnin kvartaali
Q2

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2025	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	8157	4228	4524	7274	7571
Liikevoitto	186	600	1095	5	501
Tulos	198	630	1126	66	562

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
68

Kaupungin sijoitus yhtiöön:

Taseen loppusumma:
11527

Kaupungin takausvastuu:

Omavaraisuusaste
73,3

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
21,1

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	4228	4524	7274	7571

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:
Tavoite 1

Tavoite

Asiakastyytyväisyys asteikolla 1-5, tulos yli 3,8.

Mittari

Toteutunut asiakastyytyväisyys

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Asiakastyytyväisyyskysely toteutettiin 4-6/2026, asiakastyytyväisyyden kokonaisarvosana 4,1

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Tulos 0 €

Mittari

Toteutunut tulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Tilikauden tulos positiivinen

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Ensimmäinen automaattinen Keräämö Oy:n lajitteluasema avataan vuonna 2026 sen toiminta-alueella

Mittari

Toteutunut investointi

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Ensimmäinen itsepalveluasema avataan 9/2026.

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Länsirannikon Koulutus Oy

Arvioinnin vuosi

2026

Arvioinnin kvartaali

Q2

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2025	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	52 716	27 480	27 343	54 960	54 247
Liikevoitto	-562	55	645	111	-907
Tulos	-61	259	757	518	61

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:

48

Kaupungin sijoitus yhtiöön:

960

Taseen loppusumma:

31 939

Kaupungin takausvastuu:

-

Omavaraisuusaste

85,2

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA

2,37

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Koulutus- ja palvelutuotannon myynti	2 486 593	2 008 286	4 973 186	4 358 130
Tavoitteellinen opiskelijavuosi, valtionosuuskoulutus	2 227	2 015	4 111	4 116

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Yhtiön laatiman strategian mukaiset tavoitteet saavutettu

Mittari

Vetovoimaluku opiskelijat 1,25 ja henkilöstö 77, opiskelijavuodet 4129, tutkintojen määrä 1600, tutkinnon osien määrä 13500, opiskelijapalaute 4,5, koulutus- ja palvelutuotannon myynti 5 M€

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Vetovoima on ajanjaksolla 1,18, tavoitteesta on jääty 0,07.

Henkilökunnan vetovoiman mittausta toteutetaan seuraavan kerran syksyllä 2026, joten raportoitavaa tietoa ei ole ennusteessa Q1.

Opiskelijavuosien tavoitemäärä on 4 129 ja se on kaudella 2 015. Tavoitteeseen pääseminen sisältää riskin.

Tutkintojen määrän tavoite on 1 600 ja kaudella se on ollut 1 003, tavoite on saavutettavissa. Tutkintojen osien määrän tavoite on 13 500 ja kaudella toteutunut 8 008, tavoite on saavutettavissa.

Opiskelijapalautteen tavoite on 4,5 ja se on 4,3. Tavoite on saavutettavissa.

Koulutus- ja palvelumyynnin tavoite on 5 miljoonaa euroa, kauden toteuma on 2 008 286 euroa. Tavoitteeseen pääseminen sisältää riskin.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Tulos vähintään 0 €

Mittari

Toteutunut tulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Tulosennuste pitää sisällään riskejä. Erityisesti koulutus- ja palvelumyynnin tavoitteeseen pääseminen on haastavaa, ja se vaikuttaa yhtiön kokonaistuloksen muodostumiseen.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö
Pori Energia Oy

Arvioinnin vuosi
2026

Arvioinnin kvartaali
Q2

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2025	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	137202	76 990	82 872	148 334	153 579
Liikevoitto	18 666	14 943	18 023	30 079	28 845
Tulos	12 823	10 028	12 381	20 256	18 275

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
51

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
8160

Taseen loppusumma:
435 581

Kaupungin takausvastuu:
0

Omavaraisuusaste
42,26

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
8,59

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Sähkön myynti GWh	319	266	583	517
Kaukolämmön myynti GWh	375	411	641	677
Prosessienergian myynti GWh	150	158	285	293

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Sähkön siirto loppukäyttäjille GWh	531	539	1123	1131
Sähkön siirto voimalaitoksilta GWh	199	217	375	392

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Käyttökate on osakassopimuksen mukaisesti 47 M€

Mittari

Toteutunut käyttökate

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

OSAKASSOPIIMUKSEN MUKAAN v2026 KÄYTTÖKATETAVOITE ON 46 M€, ei 47 M€!
Per 19.8.2026 käyttökate-ennuste on 47,9 M€. Tavoitteeseen pääseminen on mahdollista.

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Porin Satama Oy

Arvioinnin vuosi

2026

Arvioinnin kvartaali

Q2

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2025	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	9089	4479	4459	9040	9040
Liikevoitto	42	391	-248	829	200
Tulos	-141	21	-573	159	0

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:

100

Kaupungin sijoitus yhtiöön:

89 666

Taseen loppusumma:

114789

Kaupungin takausvastuu:

41 234

Omavaraisuusaste

59,2

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA

0,1

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Tavaraliikenteen tulot, €	3 047 641	2 949 204	6 240 000	6 240 000
Maanvuokratulot	1 361 808	1 312 018	2 600 000	2 600 000

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Päivitetyn strategiaproessin läpivienti yhdessä omistajan kanssa ja strategian jalkauttaminen henkilöstölle

Mittari

Strategia hyväksytty ja jalkautettu

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Strategiaprosessi on kevään aikana viety loppuun yhdessä hallituksen ja omistajan kanssa. Strategia on esitelty henkilöstölle.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Satamatoiminta on kannattavaa

Mittari

Liikevoitto 0,83 M€, pääoman tuotto 0,9 %, Tavaramaksujen, alusmaksujen, kuljetinmaksujen, kiinnitys- ja irrotusmaksujen sekä maanvuokratulojen summa on vähintään 8,3 M€, tavaraliikenteen määrä on vähintään 4,2 miljoonaa tonnia, kiinteiden muiden liikekulujen ja maanvuokratulojen suhde max 0,74

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Sataman liikenne tulot ovat toteutuneet lähes budjetoidun mukaisina, mutta satamassa on jouduttu tekemään runsaasti kunnossapitotöitä ja korjauksia talven jäljiltä, mikä on vienyt tuloksen miinukselle. Niitä ovat aiheuttaneet vuodenvaihteen Hannes-myrsky ja talven roudan tekemät tuhot tiestölle ja maanalaisille putkilinjoille etenkin Tahkoluodossa.

Tulopuolella budjetissa ennakoitiin vanadiinitehtaan investointipäätöstä, jota ei ole tullut. Päätös olisi käynnistänyt kuonaliikenteen, jonka vaikutus vuositasona tulee olemaan noin 0,5 M€.

Loppuvuosi toteutunee lähellä budjettia, mutta se ei riitä kirmään kiinni alkuvuoden miinusta.

Vireillä on useita uusasiakashankkeita, jotka tulevaisuudessa toisivat runsaasti uutta liikennettä.

Vanha laituri-infra Mäntyluodossa (ns. Alaskan alue) jouduttaneen vähitellen ottamaan pois käytöstä, koska aallokko on syönyt monet osat laiturirakenteista tiensä päähän ja korjaaminen on kannattamatonta tuottoihin nähden ja syväys (7,5 m) on jo nyt liian pieni suuremmille aluksille. Liikenne tulee keskittymään entistä enemmän Kallionlahden laiturialueelle.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Porin Sataman henkilöstön työkyky ja osaaminen ovat korkealla tasolla

Mittari

Sairauspoissaolo-% <2,5%, koulutuspäivät 0,5 htp/hlö

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Henkilöstön terveystilanne oli kesäkuuhun asti erittäin hyvä ja poissaolot hyvin vähäisiä. Kahden henkilön pitkät sairauslomat kesäkuun alusta alkaen kuitenkin muuttivat tilanteen äkisti. 26 henkilön organisaatiossa poissaolo-% kasvaa tällöin voimakkaasti.

Työtapaturmattomia päiviä on tällä hetkellä kuitenkin jo lähes 950, mikä on erittäin paljon.

Koulutuspäivissä ollaan hyvin tavoitearvossa.

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö
Porin YH-Asunnot Oy

Arvioinnin vuosi Arvioinnin kvartaali
2026 Q2

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2025	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	16030	7796	7304	15592	14382
Liikevoitto	1170	694	-3896	1387	-3262
Tulos	120	0	-583	0	0

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
100

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
5550

Taseen loppusumma:
60918

Kaupungin takausvastuu:
13471

Omavaraisuusaste
11,59

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
-0,02

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
vuokraus	7202	6678	14405	13241
isännöinti	479	471	958	941
rakennuttaminen	115	155	229	200

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Maksuvalmius on 2 (ilman seuraavan vuoden lainan lyhennyksiä)

Mittari

Toteutunut maksuvalmius (ilman seuraavan vuoden lainan lyhennyksiä)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

maksuvalmius 2,52, toteutuu

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Lainakanta ei kasva seuraavan kolmen vuoden aikana ellei käynnistetä uudiskohteita tai merkittävää peruskorjausta

Mittari

Toteutunut lainojen nettolyhennys euroissa

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

lyh 2026 3.590.757,56, jälj 6.2026 1.839.024,92+175.000 (uusi laina) eli tot lyhennykset 1.751.732,64 €,

uusi laina 3,5 milj

=> lyhennykset > uusi laina (lyh v 2026 yht 3.765.757,56 €, uusi laina 3,5 milj)

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Käyttöaste kaikissa vuokra-asunnoissa yli 94 % ja opiskelija-asunnoissa yli 87 %

Mittari

Toteutunut käyttöaste; toteutuneet vuokratuotot suhteessa teoreettiseen maksimivuokratuottoon

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

kaikkien käyttöaste 90,5 %, ei toteudu
opiskelija-asunnot käyttöasta 87,8%, toteutuu

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite

Mittari

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

Asukkaiden vaihtuvuus tavallisissa vuokra-asunnoissa keskimäärin alle 25 % ja opiskelija-asunnoissa alle 27 %

Mittari

Toteutunut vaihtuvuus: uudet sopimukset koko asuntosopimuskannasta

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

tavalliset asunnot vaihtuvuus 22,9 %, toteutuu
opiskelija-asunnoissa vaihtuvuus 27,2% ei toteudu

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 5

Tavoite

Liiketulos vähintään nolla euroa

Mittari

Toteutunut liike-tulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

liiketulos -3.896.122,00 €
(sis kertaluonteinen myyntitappio 3.363.121,49 €
sekä tp:ssä aktivoitavat korjaukset (30.6.) 583.716) => oikaistu liike-tulos 50.715 €

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Prizztech Oy

Arvioinnin vuosi
2026

Arvioinnin kvartaali
Q2

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2025	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	3923	2067	2027	4135	4031
Liikevoitto	-76	0	-30	0	-21
Tulos	-73	0	-23	0	-14

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
77

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
770

Taseen loppusumma:
2086

Kaupungin takausvastuu:
1500

Omavaraisuusaste
54,02

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
-1,4

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
---------	----------------------	------------------------	----------------	---------------

Kts. liite
osavuosisiraportti

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

Yrittäjyyden edistäminen

Mittari

Uusyrityskeskus Enter Satakunnan neuvonnassa olleiden asiakkaiden määrä 700, kiitettävä asiakaskokemus (asteikolla 1-5 arvosana 4)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

1. Edistämme yrittäjyyttä

Mittarit:

Uusyrityskeskus Enter Satakunnan asiakkaina olleiden yrittäjyydestä kiinnostuneiden henkilöiden määrä. Tavoite: 700

Toteuma: 385

Asiakaskokemus (Uusyrityskeskus Enter Satakunta: Prizztech Oy, Satakunnan Yrittäjät ja Satakunnan työllisyysalue) Tavoite: kiitettävä (= asteikolla 1-5 tavoite 4)

Toteuma: 4,8

Toteuma: Toteutumassa

Kommentit: Asiakasmäärä on ollut hyvä ja tyytyväisyys palveluihin on erinomainen.

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Yritysten liiketoiminnan kasvun edistäminen

Mittari

Yritysten kasvutavoitekartoitukset ja toimenpiteet kasvutavoitteiden saavuttamiseksi 30 kpl, kiitettävä asiakaskokemus (asteikolla 1-5 arvosana 4)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

2. Edistämme yritysten liiketoiminnan kasvua

Mittarit:

Tehdään yritysten kasvutavoitekartoituksia ja käynnistetään yritysten kanssa toimenpiteet kasvutavoitteen saavuttamiseksi. Tavoite: 30 kpl

Toteuma: 66 kpl

Asiakaskokemus Tavoite: kiitettävä (= asteikolla 1-5 tavoite 4)

Toteuma: 4,8

Toteuma: Toteutumassa

Kommentit: Kasvutavoitekartoituksia on pystytty tekemään myös hankkeissa ja tyytyväisyys palveluihin on erinomainen.

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Elinvoimaisen yritys ympäristön kehittäminen

Mittari

Investointeja tukevien soveltuvuus selvitysten, tiekarttojen ja strategioiden toteuttaminen 5 kpl, Porin ekosysteemisopimusta edistäneiden hankkeiden ja yhteistyöaktiviteettien lukumäärä 10 kpl

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

3. Kehitämme elinvoimaista yritys ympäristöä

Mittarit:

Toteutetaan investointeja tukevia soveltuvuus selvityksiä, tiekarttoja ja strategioita.

Tavoite 5 kpl

Toteuma: 4 kpl

Porin ekosysteemisopimusta edistäneiden hankkeiden ja yhteistyöaktiviteettien lukumäärä. Tavoite: 10 kpl

Toteuma: 6 kpl

Toteuma: Toteutumassa

Kommentit: Asiat etenevät suunnitelmien mukaan

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

Omistaja-asiakkaiden asiakaskokemus

Mittari

Kiitettävä asiakaskokemus (asteikolla 1-5 arvosana 4) (mitataan kaksi kertaa vuodessa)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

4. Omistaja-asiakkaiden asiakaskokemus

Mittari:

Asiakaskokemus Tavoite: kiitettävä (= asteikolla 1-5 tavoite 4) (Mitataan kaksi kertaa vuodessa)

Toteuma: 4,63

Toteuma: Toteutumassa

Kommentit: Kunta-asiakkaat todella tyytyväisiä Prizztechin palveluihin

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 5

Tavoite

Hankintalakiin valmistautuminen (omistajien yhteinen suunnitelma valmis)

Mittari

Uusi omistusmalli järjestelty ja sopimukset vuodelle 2027 solmittu

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

5. Hankintalakiin valmistautuminen

Mittari:

Omistajien yhteinen suunnitelma valmis

Tavoite: Uusi omistusmalli järjestelty ja sopimukset vuodelle 2027 solmittu

Toteuma: Hankintalaki hyväksytty eduskunnassa kesäkuussa 2026. Omistajat käsittelevät asiaa seuraavaksi 1.9.26

Toteuma: Toteumassa

Kommentit: Asia on edelleen kesken

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 6

Tavoite

Tulos vähintään 0-tasolla

Mittari

Toteutunut tulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

6. Prizztech Oy:n tulos vähintään 0-tasolla

Mittari: Toteutunut tulos

Tavoite: Vähintään 0-tasolla

Toteuma: -22 988,96€

Toteuma: Ei toteutumassa

Kommentit: Välitilinpäätös on negatiivinen ja myöskin ennuste loppuvuodelle näyttää koko vuodelle negatiivista tulosta.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö

Satakunnan ammattikorkeakoulu Oy

Arvioinnin vuosi

2026

Arvioinnin kvartaali

Q2

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2025	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	48 952	24 218	25 118	48 436	49 600
Liikevoitto	-451	-1 317	257	-1100	-100
Tulos	3 929	-717	3 572	100	1 150

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:

50

Kaupungin sijoitus yhtiöön:

641

Taseen loppusumma:

59 760

Kaupungin takausvastuu:

50 453

Omavaraisuusaste

90,3

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA

6,0

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Tutkinnot (amk ja yamk)	832	901	1 577	1 580
Avoimessa amk:ssa suoritettut opintopisteet	24 363	26 811	36 800	39 000

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:

Tavoite 1

Tavoite

90 % SAMKin valmistuneista opiskelijoista on työllistynyt vuosi valmistumisen jälkeen

Mittari

Työllistymisaste (Tilastokeskuksen työllistymistilasto, OKM rahoitusmittari)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

SAMKista vuonna 2024 valmistuneista (uusin julkaistu tilasto) oli työllisiä 88,6 % (vuoden 2023 vastaava luku 88,6 %). Vuoden 2024 valmistuneiden osalta SAMK on pääkaupunkiseudun ulkopuolisista amkeista sijalla 2 ja kaikista 22 amk:sta sijalla 4, joten tulos on hyvä vaikka ihan tavoitteeseen ei päästykään. Parasta työllisyys oli 2024 valmistuneiden osalta Diakonia amk:n osalta (92,1 %) ja heikointa Kajaanin amk:n osalta (78,3 %). Kaikkien amkeista valmistuneiden työllisyys oli vuosi valmistumisen jälkeen keskimäärin 86,1 %. Vuoden 2023 vastaava luku oli 87,6 % eli valmistuneiden työllisyystilanne on keskimäärin heikentynyt, mutta SAMKista valmistuneiden työllistymistilanne on säilynyt ennallaan hyvällä tasolla.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

SAMKin henkilöstökokemusta kuvaavan indeksin arvo on parempi kuin koulutustoimialalla keskimäärin

Mittari

SAMKissa vuosittain tehtävän henkilöstötutkimuksen tulos (EezyFlow:n PeoplePower indeksi)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Vuoden 2026 osalta aiempia vuosia vastaava henkilöstötutkimus toteutetaan syyskuussa 2026, joten tuloksia ei ole vielä saatavilla. Vuonna 2025 toteutetun Eezyn Flow Oy:n PeoplePower-henkilöstötutkimuksen mukaan henkilöstökokemus parantui kokonaisuutena edelleen vuodesta 2024. Kokonaistulosta kuvaava PeoplePower-indeksi oli 2025 68,7 ja se parantui 1,4 yksiköllä vuoteen 2024 verrattuna (2024 67,3 ja 2023 66,7).

People Power indeksin vertailuaineistona on käytettävissä ammattikorkeakoulunormi (14 amkia), joka vuonna 2025 oli 68,5. SAMKin kokonaistulos vuonna 2025 oli 0,2 yksikköä ammattikorkeakoulunormia korkeampi. Henkilöstökokemuksen parantamiseksi on mm. laadittu yhteistyössä henkilöstön kanssa Meidän SAMK-strategian toteutumisen tueksi Meidän SAMK -lupaukset, jotka koskevat työyhteisötaitoja (lupaukseni SAMKilaisena) ja johtamista (lupaukseni esihenkilönä)."

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

SAMKin osuus rahoitusmallin mukaisista kaikkien ammattikorkeakoulujen amk-tutkintojen tutkintopisteistä on vähintään 3,9 %

Mittari

Osuus tutkintopisteistä (OKM-rahoitusmittari, korkeakoulujen extranet Vipunen)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

SAMKin tutkintopisteosuus vuonna 2025 oli 4,24 % (3,95 vuonna 2024 ja 3,84 % vuonna 2023). Tutkintojen määrän lisääminen on erittäin tärkeää myös vuonna 2026 ja siihen on kiinnitetty paljon huomiota. Vuoden 2026 ensimmäisen 6 kuukauden perusteella amk-tutkintoja on selvästi enemmän (761 vuonna 2026/674 vuonna 2025) kuin viime vuonna vastaavana ajankohtana ja tutkintopisteosuus on 4,29 % (4,04 % 1-6.2025). Lopullinen tulos tiedetään tammikuussa 2027.

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 4

Tavoite

SAMKin TKI-toiminnan volyymi on vähintään 5,5 M€ (puhdas ulkoinen t&k-rahoitus)

Mittari

Ulkoisen TKI rahoituksen määrä (Tilastokeskuksen määritelmän mukainen t&k rahoitus, OKM-rahoitusmittari)

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

SAMKin TKI-hankekanta on tällä hetkellä hyvä. 1-6/2026 tuloutettu ulkoinen hankerahoitus on lähes 3,6 miljoonaa euroa (1-6.2025 toteuma 3,2 M€) ja tämän hetken arvion mukaan tavoite ylittyy selvästi. SAMKin TKI-toiminnan volyymi ja suhteellinen valtakunnallinen osuus (rahoitusmittari) on kasvanut merkittävästi viime vuosina.

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Tavoitteen nimi:

Tavoite 5

Tavoite

Positiivinen tilikauden tulos

Mittari

Sijoitusten realisoitumattomilla arvonmuutoksilla oikaistu tilikauden voitto

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Alkuvuoden hyvän taloudellisen tuloksen perusteella tavoite toteutuu ja ylittyy selvästi. Sijoitusten arvonmuutoksilla oikaistu tilikauden tulos 1-6.2026 oli 1,3 M€ (1-6.2025 0,4 M€). Budjetoitua parempaan tulokseen vaikuttavat sekä liikevaihdon kasvu (lukuvuosimaksut, TKI-toiminta) että kulujen budjetoitua maltillisempi kasvu.

Toteutumisaste:

Toteutuu tilikauden aikana

Perustiedot

Perustiedot

Yhtiö
Suisto Kiinteistöt Oy

Arvioinnin vuosi
2026

Arvioinnin kvartaali
Q2

Tilikauden tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Talouden tunnusluvut (tuhatta euroa)

	Tp 2025	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
Liikevaihto	2116	904	880	1809	1800
Liikevoitto	287	-293	-304	-208	-210
Tulos	56	-293	-304	-413	-415

Kaupungin tunnusluvut (tilinpäätösluvut/tuhatta euroa)

Kaupungin omistusosuus:
100

Kaupungin sijoitus yhtiöön:
500

Taseen loppusumma:
8481

Kaupungin takausvastuu:
0

Omavaraisuusaste
27,3

Kokonaispääoman tuottoprosentti ROA
0,7

Tärkeimmät suoritteet

Suorite	Budjetti (kvartaali)	Toteutunut (kvartaali)	Budjetti 12 kk	Ennuste 12 kk
---------	----------------------	------------------------	----------------	---------------

Strategiset tavoitteet ja niiden toteutumisen arviointi

Tavoitteen nimi:
Tavoite 1

Tavoite

Tulos 0-tasolla

Mittari

Toteutunut tulos

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Yhtiön juokseva toiminta on tavoitteessa, mutta Tiilimäen koulukokonaisuuden kertaluonteinen purkukustannus rasittaa tulosta.

Toteutumisaste:

Ei toteudu

Tavoitteen nimi:

Tavoite 2

Tavoite

Mäntyluodon telakalle laaditaan investointisuunnitelma yhdessä vuokralaisen kanssa

Mittari

Laadittu investointisuunnitelma

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

PTS laadittu.

Toteutumisaste:

Toteutunut

Tavoitteen nimi:

Tavoite 3

Tavoite

Tiilimäen koulukiinteistöt puretaan ja maapohja luovutetaan maanomistajan hallintaan

Mittari

Toteutunut luovutus

Selvitys tavoitteen toteutumisesta

Rakennukset purettu ja maapohja luovutettu maanomistajan hallintaan.

Toteutumisaste:

Toteutunut